

Restaurant 310m2 2salles



DESCRIPTION

A 15 mn de Bourges très belles salles de restaurant type groupes et séminaires . Salle 1 de 170 m2 (120/130 personnes) avec cuisine équipée et aménagée de 30m2 , accès direct à parking pour 4/5 cars et grand jardin clos et arboré de 2700m2 . Salle 2 de 85 m2 (50/60 personnes) avec cuisine équipée et aménagée de 24m2 , accès direct à terrasse et jardin clos et arboré de 2700m2 . Avec ses 2 salles et ses 2 cuisines Gros potentiel restauration groupes / événementiel soirs et week-ends et repas type brasserie les midis .Points forts : emplacement , pas de travaux , rentabilité immédiate , pas d'habitation à proximité .Belle opportunité pour cette vente fond et murs .Agence Transaxia Fabrice Bretouleix
06.45.82.42.63

VOTRE AGENCE

MEHUN SUR YEVRE

167 rue Jeanne d arc 18500 MEHUN SUR YEVRE

Tél : 02.14.00.06.90

Site : transaxia-mehun-sur-yevre.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 310m²

Surface du terrain : 6000m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

Logement économe



Logement énergivore

Logement

Bien non soumis au DPE

Bien non soumis au DPE