

**Maison de caractère 7 Chambres**



**VOTRE AGENCE**

**MEHUN SUR YEVRE**

**167 rue Jeanne d arc 18500 MEHUN SUR YEVRE**

**Tél : 02.14.00.06.90**

**Site : [transaxia-mehun-sur-yevre.fr](http://transaxia-mehun-sur-yevre.fr)**

**DESCRIPTION**

Transaxia Mehun sur Yèvre (EI) - 06.45.82.42.63. Belle Maison Familiale idéalement située : à 2H de Paris, 25mn de Bourges, d'Aubigny-sur-nère, 22mn de Vierzon, dans un Village aux portes de la Sologne au calme avec Commerces. Belle Maison de Caractère d'environ 200m<sup>2</sup>, elle se compose d'1 Belle Pièce de Vie avec lumière traversante de 44m<sup>2</sup> avec Poutres et Cheminées, 6 Chambres, 1 Cuisine, 1 Bureau, 1 Petit salon( potentielle 7ème chambre ) , 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 Wc, 1 grenier de 64m<sup>2</sup>, le tout sur un terrain d'environ 850m<sup>2</sup>. Un Hangar de 60m<sup>2</sup> et 1 Atelier de 27m<sup>2</sup>. Agence Transaxia Fabrice Bretouleix 06.45.82.42.63

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

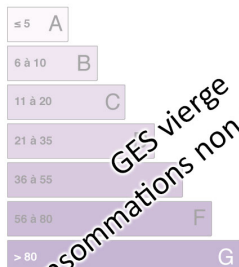
Surface habitable : 200m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 850m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

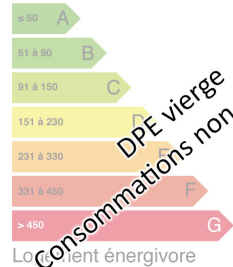
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement économe  
Logement